



DECRETO N°

0263

CERRO NAVIA,

22 FEB 2016

**PLADECO:**

1.- Área: Administración

2.-Ámbito: Planificación Estratégica

Materia: Actualización PLADECO  
2016 – 2020.

TÍTULO: "ACTUALIZACIÓN PLADECO 2016 – 2020".

**OBJETIVOS:**

1. Asistir como un marco de referencia para la toma de decisiones y acciones futuras, en materia de inversión, regulación de decisiones y acciones futuras, en materia de inversión, regulación del uso del territorio y sus recursos.
2. Identificar las acciones y actores claves para el desarrollo de la comuna, considerando las principales ventajas, dificultades y riesgos que ella presenta.
3. Permitir la coordinación entre distintos actores, actividades económicas y condiciones medioambientales respetando la identidad comunal.
4. Establecer una herramienta de gestión, respaldada por políticas y programas coherentes, que permitan formular presupuestos anuales.

ÁMBITO: "DEBERES MUNICIPALES"

**VISTOS:**

1. Decreto N° 2278, de 15.12.2014, que aprueba el presupuesto municipal de ingresos y gastos del 2015.
2. Decreto N° 1222, de 19.06.2015, que aprueba las bases administrativas para el llamado a licitación pública „Contratación estudio actualización Plan de Desarrollo Comunal Cerro Navia 2015 – 2020.
3. Decreto N° 1521, de 29.07.2015, que adjudica la Licitación Pública ID mercado público 528208-26-LE15 „Contratación estudio actualización Plan Desarrollo Comunal Cerro Navia 2015 – 2020“, al proponente Pragmac Consulting Spa, R.U.T:76.204.633-4.
4. Decreto N°1722, de 27.08.2015, que aprueba el contrato de a suma alzada celebrado con fecha 20 de agosto de 2015, entre la empresa Pragmac Consulting Spa, R.U.T:76.204.633-4, para que realice la Actualización Plan de Desarrollo Comunal de Cerro Navia 2015 – 2020.
5. Acuerdo de Concejo N° 639, en sesión ordinaria N° 114, celebrada el 20.01.2016, que aprueba el Plan de Desarrollo comunal que estará vigente durante el periodo 2016 – 2020.

**Y TENIENDO PRESENTE:**

Las Facultades conferidas por Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades

**DECRETO:**

- I. Actualización del diagnóstico comunal: antecedentes generales; geográficos; ordenamiento territorial; desarrollo urbano; medio ambiente; gestión de riesgo; desarrollo económico; desarrollo social.



II. Diagnóstico cualitativo: Problemáticas advertidas de acuerdo a procedimiento de trabajo en talleres (uno con dirigentes, otro con concejales/as y también con directores y encargado de oficinas municipales).

III. Problemáticas:

A.-Ámbito Social

|                                                  |                                                |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Sistema educacional débil y vulnerable social    | Vulnerabilidad niños y violencia intrafamiliar |
| Alta exposición y perpetración de delitos social | Existencia de microtráfico y consumo de drogas |

B.-Infraestructura

|                                         |                                     |
|-----------------------------------------|-------------------------------------|
| Calzadas y veredas en mal estado        | Alta cantidad de viviendas frágiles |
| Río Mapocho sector de abandono y riesgo | Ausencia de ciclo vías              |

C.-Ámbito Productivo

|                                |                                            |
|--------------------------------|--------------------------------------------|
| Limitada actividad industrial  | Bajo promedio de escolaridad (9 años)      |
| Falta de apoyo a emprendedores | Escaso nivel de emprendimientos económicos |

D.-Ámbito Ambiental

|                                                    |                                   |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Microbasurales y suciedad en diversos lugares      | Marcado déficit de áreas verdes   |
| Alta contaminación atmosférica ambiental           | Presencia de perros en las calles |
| Arbolado discrecional, sin manejo y deterioro Alta | Baja conciencia ambiental         |

E.-Gestión

|                                             |                                              |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Necesidad de modificación de Plan Regulador | Faltan instancias de participación ciudadana |
| Canales municipales de comunicación débiles | Ausencia de políticas de prevención          |

F.-General

|                                                         |                                           |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Alta proporción de población en estado de pobreza (13%) | Recursos económicos municipales limitados |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------|

IV.Potencialidades:

A.-Culturales

|                                |                                    |
|--------------------------------|------------------------------------|
| Diversidad étnica              | Historia de la Comuna              |
| Persistencia de vida de barrio | Existencia de artistas y artesanos |

B.-Geográficas

|                                                       |                                                  |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Ubicación de la Comuna, en el contexto de la Región   | Terrenos para áreas verdes (Mapocho / Hondonada) |
| El Río Mapocho                                        | Cercanía del Aeropuerto                          |
| Cercanía con conectividades viales de alta relevancia |                                                  |

C.-Productivas

|                                              |                        |
|----------------------------------------------|------------------------|
| Reforma educacional                          | El comercio detallista |
| Existencia de emprendimientos significativos |                        |

D.-Equipamiento

|             |                     |                                      |
|-------------|---------------------|--------------------------------------|
| El Hospital | Parque la Hondonada | Infraestructura cultural y deportiva |
|-------------|---------------------|--------------------------------------|



**IMAGEN OBJETIVO:**

Lema: "Cerro Navia, Puerta de Entrada al País"

Comuna integradora, que promueve la participación ciudadana, generando condiciones favorables para el desarrollo de las personas, posibilidades de formación, capacitación y para la superación de las familias más vulnerables.

Aspirando a una mejor calidad de vida urbana, con mejores áreas verdes, infraestructura, accesibilidad, viviendas y equipamientos; con servicios de calidad, como asimismo condiciones ambientales, de salud y también mejores condiciones laborales y socioculturales.

**ÁREAS DE DESARROLLO**

**1. URBANO, ORDEN TERRITORIAL Y GESTIÓN DE RIESGO**

Lineamientos Estratégicos

|                                           |                                 |                   |
|-------------------------------------------|---------------------------------|-------------------|
| Espacio público y áreas verdes de calidad | Equipamiento comunitario        | Gestión de riesgo |
| Equipamiento deportivo en los barrios     | Infraestructura vial y peatonal |                   |
| Vivienda y habitabilidad                  | Planificación y ordenamiento    |                   |

**2. SUSTENTABILIDAD AMBIENTAL**

Lineamientos Estratégicos

|                     |                     |                            |
|---------------------|---------------------|----------------------------|
| Educación ambiental | Gestión de residuos | Zoonosis y salud ambiental |
|---------------------|---------------------|----------------------------|

**3. GRUPOS PRIORITARIOS Y DESARROLLO SOCIAL**

Lineamientos Estratégicos

|                                |                           |                   |
|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Integral: niños y adolescentes | Espacios para la juventud | Discapacidad      |
| Integral mujer                 | Adultos mayores           | Interculturalidad |

**4. SEGURIDAD CIUDADANA**

Lineamientos Estratégicos

|                   |                  |                |                       |
|-------------------|------------------|----------------|-----------------------|
| Prevención delito | Drogas y alcohol | Trabajo en red | Comunidad y municipio |
|-------------------|------------------|----------------|-----------------------|

**5. SALUD Y ESTILOS DE VIDA SALUDABLES**

Lineamientos Estratégicos

|                   |                    |                 |
|-------------------|--------------------|-----------------|
| Atención primaria | Estilos saludables | Infraestructura |
|-------------------|--------------------|-----------------|

**6. EDUCACIÓN Y FORMACIÓN**

Lineamientos Estratégicos

|                     |                                  |                     |
|---------------------|----------------------------------|---------------------|
| Educación adultos   | Deserción y ausentismo           | Oferta educativa    |
| Convivencia escolar | Educación para el emprendimiento | Integración escolar |
| Liderazgo directivo | Infraestructura                  | Gestión educativa   |

**7. CULTURA VIVA**

Lineamiento Estratégico

|                            |                           |           |                       |
|----------------------------|---------------------------|-----------|-----------------------|
| Actividades en los barrios | Presencia pública y redes | Promoción | Patrimonio inmaterial |
|----------------------------|---------------------------|-----------|-----------------------|

**8. DEPORTE, RECREACIÓN Y ESPARCIMIENTO**

Lineamiento Estratégico

|                        |                   |           |                        |
|------------------------|-------------------|-----------|------------------------|
| Deporte en los barrios | Apoyo transversal | Formación | Deportistas destacados |
|------------------------|-------------------|-----------|------------------------|



REPÚBLICA DE CHILE  
MUNICIPALIDAD DE CERRO NAVIA  
SECRETARÍA MUNICIPAL

9. **ECONÓMICO Y EMPLEO**  
Lineamiento Estratégico

|                                      |                  |               |
|--------------------------------------|------------------|---------------|
| Asistencia técnica al emprendimiento | Comercialización | Empleabilidad |
|--------------------------------------|------------------|---------------|

10. **MUNICIPIO CON GESTIÓN DE CALIDAD Y CERCANO A LA COMUNIDAD**  
Lineamiento Estratégico

|                                    |                    |                      |                           |
|------------------------------------|--------------------|----------------------|---------------------------|
| Participación liderada x Municipio | Gestión de calidad | Comunicación gestión | Planificación x objetivos |
|------------------------------------|--------------------|----------------------|---------------------------|

**ASIGNAR TAREAS:**

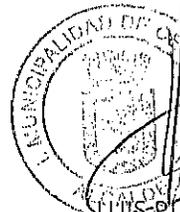
Cada Dirección a partir de sus directores tendrán que ajustar sus programas al instrumento decretado en el presente documento.

Por su parte, la Secretaria Comunal de Planificación, de forma semestral deberá informar los avances entorno a la ejecución del Plan de Desarrollo Comunal 2016 – 2020, cumpliendo de este modo lo estipulado en el art. 21, letra c de la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades. En la que se establece que la Secretaria Comunal de Planificación de cada municipio tiene como función obligatoria “Evaluar el cumplimiento de los planes, programas, proyectos, inversiones y el presupuesto municipal, e informar sobre estas materias al concejo, a lo menos semestralmente”.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



FRANCISCO MARTÍNEZ FERNÁNDEZ  
SECRETARIO MUNICIPAL



LUIS PLAZA SANCHEZ  
ALCALDE

HRP/MMIA/IAC

Distribución:

Unidades Municipales (Direcciones y Juzgado de Policía Local)